

Z Á P I S

**z porady zastupitelstva obce S o b ě c h l e b y, která se konala dne
3. června 2015 od 18,00 hodin v zasedací místnosti OÚ v Soběchleboch čp.141**

Přítomni: dle prezenční listiny 12 členů ZO

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Informace o průběhu ZŘ na akci „Energetické úspory objektu OÚ“**
- 3. Informace o průběhu ZŘ na akci „Energetické úspory objektu ZŠ“**
- 4. Informace o průběhu příprav Bezpečnostní značení u ZŠ**
- 5. Majetkoprávní řešení pozemků ve školním areálu**
- 6. Výsledky kontroly hospodaření obce za rok 2014**
- 7. Závěrečný účet obce za rok 2014**
- 8. Revitalizace okolí KD v Soběchleboch**
- 9. Zadání ÚP změna č. 2**
- 10. Bytová výstavba v obci**
- 11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-8007574/VB/4**
- 12. Prodej části pozemku p.č. [REDAKCE]**
- 13. Diskuse**
- 14. Závěr**

1. Zahájení

Jednání zahájil pan Jaromír Dohnal a seznámil přítomné s programem. Při zahájení jednání bylo přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

2. Informace o průběhu ZŘ na akci „Energetické úspory objektu OÚ“

Starosta obce předložil informace o průběhu ZŘ na akci „Energetické úspory objektu OÚ“. Seznámil přítomné se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek. Zvítězila firma FKB Břeclav s cenou 2 860 854,11 Kč bez DPH. Všichni účastníci byli seznámeni s výsledky výběrového řízení a vítězná firma byla vyzvána k uzavření smlouvy o dílo. Smlouva o dílo byla uzavřena. 1. července bude firma přebírat staveniště. Akce bude dokončena do 90 dnů.

3. Informace o průběhu ZŘ na akci „Energetické úspory objektu ZŠ“

Proběhlo 1. kolo výběrového řízení, ve kterém byly řešeny kvalifikační předpoklady. Ve druhém kole proběhne samotné výběrové řízení hodnotitelskou komisí. Termín není zatím stanoven. Do hodnotitelských komisí byli jmenováni za naši obec členové RNDr. Hájek Josef, Ing. Jančík Miloslav, Macek Zbyněk a pírek Stanislav. Náhradníci Mgr. Kratochvíl Břetislav, Skřičil David, Tomášková Eva a Zezulková Soňa.

4. Informace o průběhu příprav Bezpečnostní značení u ZŠ

Olomoucký kraj schválil na tuto akci dotaci ve výši 15 300 Kč. Ze strany obce byla již podepsána smlouva a čeká se na podpis z Olomouckého kraje. Na základě oslovení dvou firm bude vybrána jedna z nich k realizaci projektu.

5. Majetkoprávní řešení pozemků ve školním areálu

UZSVM předložil návrh na řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům ve školním areálu. Pozemky budou bezplatně převedeny obci mimo pozemky na nichž stojí koupaliště a část budovy staré školy, která je využívána k podnikatelským účelům. Zde chce UZSVM vybrat od obce nájemné za používání pozemků od roku 1990 a po zaplacení nájemného může obec pozemky odkoupit za cenu stanovenou státem. Podle předběžné kalkulace by obec musela zaplatit cca 1 milion Kč. Obec v této věci požádala o právní pomoc SMO.

6. Výsledky kontroly hospodaření obce za rok 2014

Starosta obce předložil zastupitelům protokol o výsledku kontroly hospodaření obce za rok 2014. Nebyly zjištěny žádné závady.

7. Závěrečný účet obce za rok 2014

Bylo dohodnuto, že k tomuto bodu bude svolána samostatná porada ZO na 15.6.2015.

8. Revitalizace okolí KD v Soběchlebích

Starosta obce předložil rozhodnutí Výboru Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava ve kterém byla obci schválena dotace na akci „Revitalizace okolí KD v Soběchlebích“ v částce 5 872 013,89 Kč. Dále starosta obce předložil požadavek ÚRR na schválení usnesení ve věci dofinancování této akce ve výši cca 1 040 000 Kč.

9. Zadání ÚP změna č. 2

Starosta obce předložil návrh zadání ÚP změny č. 2 v lokalitě Zbelík. Bez připomínek.

10. Bytová výstavba v obci

Starosta předložil návrh rady obce na zajištění pozemků pro výstavbu RD. Bez připomínek.

11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-8007574/VB/4

Starosta předložil Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-8007574/VB/4 ve věci zřízení služebnosti elektropřípojky pro paní [REDAKCE]
Bez připomínek.

12. Prodej části pozemku p.č. [REDAKCE]

Starosta předložil návrh na odprodej části pozemku p.č. [REDAKCE] manželům [REDAKCE]
[REDAKCE] č.p. [REDAKCE] v ceně 30 Kč za 1 m².

13. Diskuse

- Kučerová Jana. Zjistit zda je možno požádat o prodloužení termínu zadávacího řízení „Revitalizace okolí KD v Soběchlebích“
- Pečánka Petr. Aktualizovat programovou skladbu kabelové televize a zajistit opravu signálu rozhlasu
- Jančík Miloslav. Zajistit školení obsluhy MR i hasiči
- Zezulková Soňa. Zjistit podmínky pro zaslání hlášení MR formou SMS zpráv
- Nabídnout práci na koupališti
- Proček Jiří. Doplnit chybějící poklopy na kanalizaci
- Proček Jiří. Ve spolupráci s mikroregionem zajistit opravu komunikace k Domovu pro seniory na Lhotsko a opravu děr na silnici od Simře

14. Závěr

Na závěr starosta obce Jaromír Dohnal poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil.

Jaromír Dohnal
starosta obce