

Z Á P I S

z 12. zasedání Rady obce S o b ě c h l e b y, které se konalo v pondělí dne 25. května 2015 od 17,30 hodin v kanceláři starosty obce v Soběchleběch čp.141

Přítomni: Jaromír Dohnal , Ing. Miloslav Jančík, Zbyněk Macek, Zdenek Polcer

Omluvena: Soňa Zezulková

Program:

- 1. Zahájení –schválení programu 12.zasedání RO a kontrola zápisu z 11.zasedání RO**
- 2. Představení firmy Energeticky úsporná obec**
- 3. Projednání výsledků hodnotící komise pro výběr dodavatele na akci „Energetické úspory objektu OÚ II“**
- 4. Zadávací dokumentace „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“ – viz profil zadavatele**
- 5. Revitalizace okolí KD v Soběchleběch**
- 6. Smlouva o poskytnutí dotace Bezpečnostní dopravní značení u ZŠ Soběchleby**
- 7. Majetkoprávní řešení pozemků ve školním areálu Soběchleby**
- 8. Řešení nevyhovujících atrakcí na zahradě MŠ**
- 9. Dodatek č. 4 ke smlouvě o zabezpečení knihovnických a informačních služeb**
- 10. Ceník za svoz plastů**
- 11. Smlouva o zřízení věcného břemene**
- 12. Rozpočtové změny č. 5/2015**
- 13. Účetní závěrka a hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Soběchleby za rok 2014**
- 14. Účetní závěrka a hospodářský výsledek ŠJ Soběchleby za rok 2014**
- 15. Výkaz o hospodaření obce k 4/2015**
- 16. Žádost obce Radotín o příspěvek na májové oslavy**
- 17. Informace starosty**
 - Společný souhlas se stavbou paní XXXXXXXXXX
- 18. Závěr**

- 1. Zahájení – schválení programu a kontrola zápisu z 11. zasedání rady obce**

Jednání zahájil pan Jaromír Dohnal, starosta obce. Předložil ke schválení návrh programu 12. zasedání RO. Nebyly dány žádné pozměňující návrhy a program byl schválen.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Starosta předložil zápis z 11. zasedání rady obce. K zápisu nebyly podány žádné připomínky a rada toto vzala na vědomí.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0.
- 2. Představení firmy Energeticky úsporná obec**

Na začátku zasedání rady obce představili firmu Energeticky úsporná obec pan ing. Josef Večeř a paní Vlasta Kučerová a zároveň nabídli v této oblasti pomoc naší obci. Firma se zabývá energetickými úsporami budov , které vlastní obec. Firma provede energetický audit dané budovy a navrhne řešení na úspory a jejich financování. Rada obce vzala na vědomí.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0.
- 3. Projednání výsledků hodnotící komise pro výběr dodavatele na akci „Energetické úspory objektu OÚ II“**

Starosta obce předložil zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Energetické úspory Obecního úřadu v Soběchleběch II“. Pan Macek podal vysvětlení jak hodnotící komise pracovala. Dále měl připomínku k organizaci sjednávání schůzek komise a informovanosti zaměstnanců OÚ ,kdy se bude schůzka konat. Pan starosta přislíbil, že se osloví firma a nedostatky se odstraní.

Rada obce zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Energetické úspory Obecního úřadu v Soběchleběch II“ schválila. Zvítězila firma F&K&B, a.s. Břeclav s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 2 860 854,11 Kč bez DPH. Rada obce schválila u zavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou a pověřila starostu obce k podpisu této smlouvy. Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

4. Zadávací dokumentace „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“

Rada obce projednala a vzala na vědomí zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou v užším řízení dle závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

5. Revitalizace okolí KD v Soběchleběch

Rada obce vzala na vědomí rozhodnutí Výboru Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava ze dne 12.5.2015, usnesení číslo: 293/VRR23/15, na základě kterého byla naše žádost „Revitalizace okolí kulturního domu v Soběchleběch“ schválena k dopracování před uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu Střední Morava. Projekt byl schválen s částkou v předpokládané výši 5 872 016, 99 Kč (max. 85,00%).

Rada obce vzala na vědomí vydání rozhodnutí o umístění stavby „Úprava okolí kulturního domu v Soběchleběch“.

Rada obce schválila cenovou nabídku č. 30/2015 na zpracování PD ke stavebnímu povolení na akci Úprava okolí kulturního domu v Soběchleběch od firmy NELL PROJEKT s.r.o. Zlín ve výši 90 750 Kč včetně DPH.

Rada obce schválila výběr firmy k provedení výběrového řízení na akci „Revitalizace okolí kulturního domu v Soběchleběch. Rada obce vybrala formu Ing. Jaromír Zikmund Lipník nad Bečvou s nabídkovou cenou 30 000 Kč včetně DPH.

Rada obce doporučila zastupitelstvu obce schválit vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu obce na zajištění předfinancování a spolufinancování projektu a udržitelnosti projektu.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

6. Smlouva o poskytnutí dotace Bezpečnostní dopravní značení u ZŠ Soběchleby

Rada obce schválila smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Bezpečnostní dopravní značení u ZŠ Soběchleby“ a pověřila starostu obce k podpisu této smlouvy.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

7. Majetkoprávní řešení pozemků ve školním areálu Soběchleby

Rada obce vzala na vědomí návrh UZSVM na řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům ve školním areálu.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

8. Řešení nevyhovujících atrakcí na zahradě MŠ

Rada obce vzala na vědomí návrh ředitele ZŠ a MŠ na řešení nevyhovujících atrakcí na zahradě mateřské školy. Rada obce schválila částku ve výši 10 000 Kč na zakoupení stavebnic na zahradu MŠ.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

9. Dodatek č. 4 ke smlouvě o zabezpečení knihovnických a informačních služeb

Rada obce schválila dodatek č. 4 ke smlouvě o zabezpečení knihovnických a informačních služeb a pověřila starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

10. Ceník za svoz plastů

Starosta obce předložil radě obce návrh ceníku č. 4 firmy SITA CZ na svoz plastů. Rada obce schválila podání výpovědi smlouvy na provádění svozu plastů s firmou Biopas Kroměříž. Rada obce schválila ceník č. 4 firmy SITA CZ na svoz plastů.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

11. Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada obce doporučila zastupitelstvu obce schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene - Služebnosti č. IV-12-8007574/VB/4 název: Soběchleby, Zámorská, úprava NN, kNN.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

12. Rozpočtové změny č. 5/2015

Rada obce schválila rozpočtové změny č. 5/2015.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0.

13. Účetní závěrka a hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Soběchleby za rok 2014

Rada obce schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Soběchleby za rok 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014 a výsledek hospodaření Základní školy a Mateřské školy Soběchleby za rok 2014 – **zisk ve výši 123.179,29 Kč** (hlavní činnost 18.659,86 Kč, doplňková činnost +104.519,43 Kč), zisk ve výši 123.179,29 bude použit k úhradě ztráty minulých let Kč 58.499,60 a část zisku Kč 64.679,69 bude převedena do rezervního fondu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

14. Účetní závěrka a hospodářský výsledek ŠJ Soběchleby za rok 2014

Rada obce schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Školní jídelny Soběchleby za rok 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014 a výsledek hospodaření Školní jídelny Soběchleby za rok 2014 – **zisk ve výši 70.108,10 Kč** (hlavní činnost 67.356,23 Kč, doplňková činnost 2.751,87 Kč), zisk ve výši 70.108,10 bude použit k úhradě ztráty minulých let (po převodu zisku bude činit neuhrazená ztráta minulých let Kč 116.405,29).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

15. Výkaz o hospodaření obce k 4/2015

Rada obce vzala na vědomí výkaz o hospodaření obce k 4/2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

16. Žádost obce Radotín o příspěvek na májové oslavy

Rada obce schválila žádost obce Radotín o poskytnutí příspěvku na májové oslavy 2015, a to zakoupení věcného daru ve výši 500 Kč.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

17. Informace starosty

- Společný souhlas se stavbou paní [REDAKCE]

Starosta obce informoval radu o vydání společného souhlasu se stavbou rodinného domu včetně přípojek vody, plynu a kanalizace, vsakovací nádrže pro dešťové vody, zpevněných ploch a oplocení pro paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Rada obce vzala informaci starosty obce na vědomí.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

18. Závěr

Po projednání všech bodů programu dal starosta obce členům rady prostor pro podání připomínek nebo dotazů k ostatním záležitostem.

Poněvadž nebyly dány žádné připomínky ani dotazy, starosta poděkoval všem členům rady obce za účast a 12. zasedání RO ukončil.

U S N E S E N Í

ze 12. zasedání Rady obce S o b ě c h l e b y, které se konalo v pondělí dne 25. května 2015 od 17,30 hodin v kanceláři starosty obce v Soběchleběch čp.141

1/12/15-RO **Zahájení – schválení programu a kontrola zápisu z 11. zasedání rady obce**

Rada obce Soběchleby:

1. **s c h v a l u j e** program jednání 12. zasedání rady obce
2. **b e r e n a v ě d o m í** zápis z 11. zasedání rady obce

2/12/15-RO **Představení firmy Energeticky úsporná obec**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** prezentaci firmy Energeticky úsporná obec

3/12/15-RO **Projednáání výsledků hodnotící komise pro výběr dodavatele na akci „Energetické úspory objektu OÚ II“**

Rada obce Soběchleby:

1. **s c h v a l u j e** zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Energetické úspory Obecního úřadu v Soběchleběch II“
2. **s c h v a l u j e** uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou
3. **p o v ě ř u j e** starostu obce k podpisu smlouvy dle bodu 2

4/12/15-RO **Zadávací dokumentace „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou v užším řízení dle závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

5/12/15-RO **Revitalizace okolí KD v Soběchleběch**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** rozhodnutí Výboru Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava ze dne 12.5.2015, usnesení číslo: 293/VRR23/15
2. **b e r e n a v ě d o m í** vydání rozhodnutí o umístění stavby „Úprava okolí kulturního domu v Soběchleběch“
3. **s c h v a l u j e** cenovou nabídku č. 30/2015 na zpracování PD ke stavebnímu povolení na akci Úprava okolí kulturního domu v Soběchleběch dle zápisu
4. **s c h v a l u j e** výběr firmy k provedení výběrového řízení na akci „Revitalizace okolí kulturního domu v Soběchleběch dle zápisu
5. **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu obce schválit vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu obce na zajištění předfinancování a spolufinancování projektu a udržitelnosti projektu

6/12/15-RO **Smlouva o poskytnutí dotace Bezpečnostní dopravní značení u ZŠ Soběchleby**

Rada obce Soběchleby:

1. **s c h v á l u j e** smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Bezpečnostní dopravní značení u ZŠ Soběchleby“
2. **p o v ě ř u j e** starostu obce k podpisu smlouvy dle bodu 1

7/12/15-RO **Majetkoprávní řešení pozemků ve školním areálu Soběchleby**

Rada obce Soběchleby:

1. **berena vědomí** návrh UZSVM na řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům ve školním areálu

8/12/15-RO **Řešení nevyhovujících atrakcí na zahradě MŠ**

Rada obce Soběchleby:

1. **berena vědomí** návrh ředitele ZŠ a MŠ na řešení nevyhovujících atrakcí na zahradě mateřské školy
2. **schvaluje** částku ve výši 10 000 Kč na zakoupení stavebnic na zahradu MŠ

9/12/15-RO **Dodatek č. 4 ke smlouvě o zabezpečení knihovnických a informačních služeb**

Rada obce Soběchleby:

1. **schvaluje** dodatek č. 4 ke smlouvě o zabezpečení knihovnických a informačních služeb
2. **pověřuje** starostu obce k podpisu dodatku dle bodu 1

10/12/15-RO **Ceník za svoz plastů**

Rada obce Soběchleby:

1. **schvaluje** podání výpovědi smlouvy na provádění svozu plastů s firmou Biopas Kroměříž
2. **schvaluje** návrh ceníku č. 4 firmy SITA CZ na svoz plastů
3. **pověřuje** starostu obce k podpisu výpovědní smlouvy dle bodu 1

11/12/15-RO **Smlouva o zřízení věcného břemene**

Rada obce Soběchleby:

1. **doporučuje** zastupitelstvu obce schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene - Služebnosti č. IV-12-8007574/VB/4 název: Soběchleby, Zámorská, úprava NN, kNN

12/12/15-RO **Rozpočtové změny č. 5/2015**

Rada obce Soběchleby:

1. **schvaluje** rozpočtové změny č. 5/2015

13/12/15-RO **Účetní závěrka a hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Soběchleby za rok 2014**

Rada obce Soběchleby:

1. **schvaluje** účetní uzávěrku příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Soběchleby za rok 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014 a výsledek hospodaření Základní školy a Mateřské školy Soběchleby za rok 2014 dle zápisu

14/12/15-RO **Účetní závěrka a hospodářský výsledek ŠJ Soběchleby za rok 2014**

Rada obce Soběchleby:

1. **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Školní jídelny Soběchleby za rok 2014 sestavenou ke dni 31.12.2014 a výsledek hospodaření Školní jídelny Soběchleby za rok 2014 dle zápisu

15/12/15-RO **Výkaz o hospodaření obce k 4/2015**

Rada obce Soběchleby:

1. **berena vědomí** výkaz o hospodaření obce k 4/2015

16/12/15-RO **Žádost obce Radotín o příspěvek na májové oslavy**

Rada obce Soběchleby:

1. s c h v a l u j e žádost obce Radotín o poskytnutí příspěvku na májové oslavy 2015 dle zápisu

17/12/15-RO **Informace starosty**

Rada obce Soběchleby:

1. b e r e n a v ě d o m í

- Společný souhlas se stavbou paní ing. Dagmar Zámorské

Ing. Miloslav Jančík
místostarosta obce

Jaromír Dohnal
starosta obce

Jednání bylo ukončeno ve 20,20 hodin

Zapsal: Zbyněk Macek
V Soběchleběch 25.5.2015

Projednávané materiály jsou založeny ve spisech obecního úřadu