

Z Á P I S

z 6. zasedání Zastupitelstva obce S o b ě c h l e b y, které se konalo dne 27. července 2015 od 19 hodin v sále Kulturního domu v Soběchleběch čp. 123

Přítomni: dle prezenční listiny 14 členů zastupitelstva při zahájení jednání

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Soběchleby (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,05 hodin starostou obce panem Jaromírem Dohnalem.(„dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Soběchleby zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.7.2015 do 27.7.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 14 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Josefa Kotase a p. Evu Tomáškovou zapisovatelkou paní Karlu Nevyjelovou.

Před hlasováním dal předsedající možnost všem přítomným sdělit svá stanoviska. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběchleby určuje ověřovateli zápisu p. Josefa Kotase a p. Evu Tomáškovou a zapisovatelkou paní Karlu Nevyjelovou.

Výsledek hlasování: Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Schválení programu 6. zasedání zastupitelstva obce

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním dal předsedající možnost všem přítomným sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběchleby schvaluje následující program 6. zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Schválení programu 6. zasedání zastupitelstva obce
- 4) Zpráva o činnosti rady obce a obecního úřadu
- 5) Oznámení zadavatele o přidělení zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“
- 6) Smlouva o dílo na realizaci veřejné zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“
- 7) Smlouva o dodavatelském úvěru na dofinancování projektu „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“

- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Usnesení - rekapitulace výsledků jednání z 6. zasedání ZO
- 11) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 14 proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti rady obce a obecního úřadu

Zprávu o činnosti rady obce a obecního úřadu přednesl pan Jaromír Dohnal, starosta obce.

Před hlasováním dal předsedající možnost všem přítomným sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběchleby bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce a obecního úřadu od 5. zasedání zastupitelstva konaného dne 18. 6. 2015.

Výsledek hlasování: Pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Oznámení zadavatele o přidělení zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“

Oznámení zadavatele o přidělení zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“ předložil pan Jaromír Dohnal, starosta obce.

Před hlasováním dal předsedající možnost všem přítomným sdělit svá stanoviska.

Paní Renata Pročková si myslela, že zateplení OÚ a školy byl vyhlášen jako jeden energetický projekt. Ptala se, kdy byly odděleny na OÚ a ZŠ.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce, vysvětlil, že se jedná o dva rozdílné projekty.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO požádala o jmenovité vypsání zastupitelů do zápisu při hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběchleby schvaluje oznámení zadavatele o přidělení zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“.

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 4, zdržel se 0..

Pro: p. Jaromír Dohnal, Ing. Miloslav Jančík, p. Zdeněk Polcer, Bc. Andrea Galasová, Mgr. Břetislav Kratochvíl, p. Eva Tomášková, p. Stanislav Pírk, p. David Skřičil, p. Josef Kotas, p. Petr Pečánka

Proti: Ing. Jana Kučerová, p. Zbyněk Macek, p. Jiří Proček, p. Zdeněk Zapletal

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Smlouva o dílo na realizaci veřejné zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“

Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“

Před hlasováním dal předsedající možnost všem přítomným sdělit svá stanoviska.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO se dotazovala, kdo bude zodpovídat za postup prací z naší strany, při tak vysoké investici by měl mít stavební vzdělání.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpověděl, že je technický a stavební dozor. Z obce já a p. Josef Hájek, ředitel ZŠ a MŠ Soběchleby.

p. Jiří Proček, člen ZO podotkl, že je zapotřebí hlídat kvalitu a důslednost při přebírání staveb.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO vnesla dotaz, na termín započítí stavby, nemáme ani harmonogram prací.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce, harmonogram by měl být asi zítra a přepošlu všem zastupitelům. Mají zkušenosti s projekty. Firma ASA má vytvořeny příkazní smlouvy.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO považuje podpis smlouvy v časové tísní.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpovídá, že zadávací řízení si mohli všichni zastupitelé prostudovat.

Pan Zdeněk Zapletal, člen ZO když se započne 1.8.2015, kdo bude určovat celkový postup prací.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce odpověděl, že je sepsána příkazní smlouva.

Paní Renata Pročková se ptala, že na březnovém zasedání ZO se nevědělo, jestli se škola bude dělat. A koncem července se schvaluje.

Pan Zdeněk Polcer, člen RO do poslední chvíle se čekalo na příslibené dotace z KÚ.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce, jsou domluvené práce o víkendu.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO se dotazovala na bezpečnost žáků za chodu školy.

Pan Josef Kotas, člen ZO podotkl, že je to starost ředitele školy.

Pan Zbyněk Macek, člen RO uvedl, že je vytvořena příkazní smlouva, která by měla být dodržena. Po dohodě s panem ředitelem školy bude asi zavřeno pět pátků po sobě. Stavební práce budou probíhat čtvrtek odpoledne až neděle.

Pan Jiří Bortník proč o této smlouvě nebyli informováni zastupitelé dříve z důvodu dlouhé diskuse.

Pan Zbyněk Macek, člen RO na příkazní smlouvě se podílela RO.

Paní Renata Pročková se dotazovala, kdy byla vyřízená dotace.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpovídá, dotace má své postupy, termíny, není to tak jednoduché, jak se říká.

Paní Marie Wolfová se ptá, proč na jiných školách při opravách se začíná v červnu a my koncem července.

Paní Renata Pročková se dotazovala, z čeho se uhradí finanční částka na školu po odečtení dotace. Jestli přispějí okolní obce a jak jsou informováni.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpovídá, okolní obce byli o opravě informováni již dříve. Čekalo se na dotaci, nebyla jistá. Máme příslibený dodavatelský úvěr.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce vysvětlil, že proběhne jednání s obcemi a dalšími subjekty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběchleby "

1. schvaluje smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“ s vítěznou firmou Hrušecká stavební spol. s r.o. ve výši 11 438 206 Kč bez DPH.

2. pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 3, zdržel se 0.

Pro: p. Jaromír Dohnal, Ing. Miloslav Jančík, p. Zdeněk Polcer, Bc. Andrea Galasová, Mgr. Břetislav Kratochvíl, p. Eva Tomášková, p. Stanislav Pírek, p. David Skříčil, p. Josef Kotas, p. Petr Pečánka, p. Zdeněk Zapletal

Proti: Ing. Jana Kučerová, p. Zbyněk Macek, p. Jiří Proček ,
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Smlouva o dodavatelském úvěru na dofinancování projektu „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“

Smlouvu o dodavatelském úvěru na dofinancování projektu „Energetické úspory objektu ZŠ Soběchleby“ předložil Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce.

Před hlasováním dal předsedající možnost všem přítomným sdělit svá stanoviska.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO informovala o roční splátce úvěru bez školy 1 130 000,-Kč, při opravě školy 1 777 000,-Kč. Nebudou peníze na žádné další akce.

Pan Zbyněk Macek, člen RO řekl, splácí se cesta a pohostinství. Bude se splácet OÚ, škola, okolí KD. Dojde k poškrtání veškerých oprav.

Paní Renata Pročková se dotazovala, na stav plynových kotlů ZŠ a MŠ.

Pan Zbyněk Macek, člen RO jednal s p. Horalíkem zastupující firmu Sisko, která bude provádět úpravy okolí KD. Panu Mackovi řekl, že není ještě uhrazená cesta.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpovídá, mají se doplácet jen úroky.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce, firma Sisko je musí vypočítat úroky a poslat fakturu.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce nebudou se řešit velké projekty.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce, nečekané výdaje se budou řešit, jak nastanou.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO podotýká, že rozpočet s přebytkem nevyšel. Nevíme ani kolik vybereme na daních letos nebo dalších letech.

Pan Miroslav Skalský se ptal, jestli je možnost nějakého jiného řešení.

Pan Miroslav Zámorský uvedl, že se mu zdá 50% nízká dotace a školu, že se mělo žádat z jiných fondů.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpovídá, že z OFŽP nedosáhne nikdo více jak 50%.

Pan Zbyněk Macek, člen RO žádal o ukončení debaty a názorů občanů, schválení je záležitosti zastupitelů. Školu je nutné řešit. Jedná se nejvyšší dotaci, které můžeme dosáhnout. Obec se ale zadluží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběchleby:

1. smlouvu o dodavatelském úvěru na dofinancování projektu „Energetické úspory objektu

ZŠ Soběchleby“ s dodavatelskou firmou Hrušecká stavební spol. s r.o. dle návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 1, zdržel se 2.

Pro: p. Jaromír Dohnal, Ing. Miloslav Jančík, p. Zdeněk Polcer, Bc. Andrea Galasová, Mgr. Břetislav Kratochvíl, p. Eva Tomášková, p. Stanislav Pírek, p. David Skříčil, p. Josef Kotas, p. Petr Pečánka, p. Zdeněk Zapletal

Proti: p. Zbyněk Macek

Zdržel se: Ing. Jana Kučerová, p. Jiří Proček ,

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

2. pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 12, proti 1, zdržel se 1.

Pro: p. Jaromír Dohnal, Ing. Miloslav Jančík, p. Zdeněk Polcer, Bc. Andrea Galasová,

Mgr. Břetislav Kratochvíl, p. Eva Tomášková, p. Stanislav Pírek, p. David Skříčil,
p. Josef Kotas, p. Petr Pečánka, p. Zdeněk Zapletal, p. Zbyněk Macek,
Proti: Ing. Jana Kučerová
Zdržel se: p. Jiří Proček

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Různé

Ing. Jana Kučerová, členka ZO vznesla dotaz na rozhlas a rozesílání SMS zpráv.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpověděl je v jednání.

Pan Zdeněk Zapletal, člen ZO se dotazoval na náhradu za člena kontrolního výboru
Mgr. Davida Jordanova.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpověděl, že na příštím zasedání zastupitelstva.

Ing. Jana Kučerová, členka ZO se dotazovala na Smlouvu – Bezpečnostní dopravní značení
u ZŠ Soběchleby.

Pan Zdeněk Zapletal, člen ZO se vrátil k závadám zjištěným při kontrole v pohostinství.
K odstranění mělo dojít k 30.5.2015. Řekl, že pokud nebudou revizní závady odstraněny,
pojišťovna v případě pojistné události nic neuhradí.

Pan Zdeněk Zapletal, člen ZO odstranit závady do 1. měsíce.

Pan Zbyněk Macek, člen RO požaduje písemné pověření pro sebe a paní Soňu
Zeulkovou, aby mohli zastupovat obec při jednáních týkajících se Revitalizace okolí KD.
Požadoval, aby měli písemné pověření na Zateplení OÚ také p. Zdeněk Polcer a p. David
Skříčil.

Informoval o vyklízecích pracích ve starém sběrném dvoře. Odvoz panelů rybářům a část
odprodeji. Poděkoval pracovníkovi OÚ p. Jiřímu Bortníkovi a brigádníkům při vyklizení
SD.

Pan Petr Pečánka, člen ZO se dotazoval, zda došlo k zastavení digitalizace pozemků ze
strany obce.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpověděl, že určitě ne. Digitalizaci určuje KÚ.

Pan Zdeněk Polcer, člen RO se ptal přítomných občanů, jak jim jde KT.

9. Diskuse

Paní Eva Kratochvílová se dotazovala na nsvítící světlo 3. měsíce.

Paní Karla Nevyjelová odpověděla, pan Václavík o tom ví, je překopnutý kabel opraví jak
to bude možné s pracovníkem OÚ.

Paní Marie Wolfová se dotazovala, proč se přeřezala nová cesta a nedala se do pořádku.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpověděl, že před třemi lety nebyly projekty na domy
Firmy Laminex. Požádá firmu Laminex o opravu přeřezané cesty.

Pan Jiří Proček, člen ZO se dotazoval ohledně pozemku pod koupalištěm.

Pan Jaromír Dohnal, starosta obce odpověděl, že svaz obci nám s tím neporadí. Musíme
věc podstoupit předat právníkům, platbě se neubráníme.

Paní Marie Wolfová se ptá, kry se začne s opravou školky.

Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce odpověděl, že se bude první řešit školka a potom
odkup pozemku pod koupalištěm.

10. Usnesení – rekapitulace výsledků jednání z 6. zasedání ZO

Usnesení – rekapitulaci výsledků jednání z 6. zasedání zastupitelstva provedl Ing. Miloslav Jančík, místostarosta obce. Starosta obce na závěr zasedání poděkoval všem přítomným za účast a 6. zasedání zastupitelstva obce ukončil. Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20,55 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 6. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rekapitulace výsledků jednání z 6. zasedání ZO

Zápis byl vyhotoven dne: 30.7.2015

Zapisovatelka:

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne