

Z Á P I S

ze 17. zasedání Rady obce S o b ě c h l e b y, které se konalo v pondělí dne
31. srpna 2015 od 19.00 hodin v kanceláři starosty obce v Soběchlebech čp.141

Přítomni: Ing. Miloslav Jančík, Zbyněk Macek, Zdeněk Polcer, Soňa Zezulková
Omluven: Jaromír Dohnal

Program:

1. Zahájení – schválení programu 17. zasedání RO, kontrola zápisu z 15. a 16. zasedání RO
2. Rozhodnutí a provedení více prací v projektu zateplení OÚ
3. Zájem o pronájmu budovy č. 39 jatka - [REDAKCE]
4. Žádost o navýšení pracovního poměru – [REDAKCE]
5. Zapůjčení lednic COCA-COLA hospoda-masna
6. Opravy dětského hřiště v zahradě MŠ
7. Žádost o příspěvek sportovní dny
8. Podnět radě obce
9. Svoz biologického odpadu
10. Informace o poskytnutí VPP a společensky účelného pracovního místa z ÚP
11. Faktura za odvoz panelů p. [REDAKCE]
12. Změna sazebníku pronájmu obecního traktoru
13. Dodatek ke smlouvě s fa BIOPAS
14. Úprava ceníku půjčovního výčepního zařízení
15. Dodatek k 1 ke smlouvě o dílo č.2015016V
16. Žádost paní Juráňové o odstranění poškozeného okapového svodu na kulturním domě
17. Závěr

- 1. Zahájení – schválení programu 17. zasedání RO, kontrola zápisu z 15. a 16. zasedání RO**
Jednání zahájil pan Miloslav Jančík, místostarosta obce. Předložil ke schválení návrh programu 17. zasedání RO. Nebyly dány žádné pozměňující návrhy a program byl schválen.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Místostarosta předložil zápis z 15. a 16. zasedání rady obce. K zápisu nebyly podány žádné připomínky a rada toto vzala na vědomí.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0.
- 2. Provedení víceprací v projektu Energetické úspory obecního úřadu v Soběchlebech II**
RO se po místním šetření rozhodla provést zateplení stropu schodiště OÚ, úprava rozměrů garážových vrat, bezúdržbové zapravení podbití střechy. Zateplení zdí a dveří bude provedeno na vlastní náklady RO schvaluje vícepráce na akci Energetické úspory obecního úřadu v Soběchlebech II-zateplení stropu schodiště oú, úprava rozměrů garážových vrat, bezúdržbové zapravení podbití střechy, zamítá zateplení zdí a dveří.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

3. Pronájem budovy č.p. 39

Místostarostu obce kontaktoval zájemce o pronájem budovy č.p. 39, prostory jatky. M. Jančík, Z. Macek a S. Zezulková byli přítomni prohlídce prostor jatek s p. [REDACTED]. Po prohlídce má p. [REDACTED] o nájem zájem, zhodnotí s odborníkem nutné investice do oprav a do dvou dnů se rozhodně, jestli jeho zájem trvá. Při kladné odpovědi zpracuje M. Jančík zprávu o možném nájmu, se kterou budou seznámeni všichni zastupitelé. Místostarosta zjistí možnosti odpočtových hodin a s tím souvisejících nákladů pro OÚ. Dále prověří, či je cesta mezi pohostinstvím a obchodem a projedná s vlastníkem přístup na jatka. Dále se RO rozhodla, že pro rozhodnutí bude svoláno Zastupitelstvo obce, které o pronájmu rozhodne.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0

4. Žádost o navýšení pracovního poměru – [REDACTED]

RO dostala k nahlédnutí pracovní náplň a žádost paní [REDACTED]. M. Jančík – hovořil o možném navýšení, ale konkrétní informace o současné výši mzdy nemá. S. Zezulková – do příští rady by bylo vhodné nachystat současný platový výměr a dále se rozhodnout o zvýšení úvazku na plný a zařazení do příslušné pracovní kategorie. Dále upravit pracovní náplň.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0

5. Lednice COCA-COLA hospoda-masna

Místostarosta informoval RO o jednání s panem Omamníkem, zástupce firmy Coca-Cola, který mu sdělil, že jelikož mají provozovny malý odběr zboží, budou lednice odvezeny. Místostarosta zjistí ceny nových lednic, případně lednice od jiných dodavatelů. Informace předá RO na dalším zasedání. Z.Macek upozornil, že se o tomto problému ví dlouho, ale hospodaření provozů není vedeno tak, aby se mohlo investovat do nového vybavení.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0

6. Opravy dětského hřiště v zahradě MŠ

Místostarosta seznámil RO s vyúčtováním materiálu na opravu dětského hřiště. RO bere vyúčtování na vědomí.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0

7. Žádost o příspěvek na sportovní dny

Místostarosta přečetl žádost kulturní komise o příspěvek na sportovní dny ve výši 3 000,- Kč. RO s úhradou výdajů souhlasí.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0

8. Podnět RO

Místostarosta přečetl RO dopis od p. [REDACTED] na odměnu – poděkování pro p. Koutného za opravu dětského hřiště. RO bere podnět na vědomí a zváží způsob poděkování za odvedenou práci.
Pro 4, proti 0, zdržel se 0

9. Svoz biologického odpadu

M. Jančík – nabídka fa SITA – 350,- Kč za odvoz kontejneru, bez nájmu, o nabídce bude dál jednat. Informace pošle radním mailem. RO souhlasí s objednáním svozu velkoobjemového kontejneru, který bude umístěn u sběrného dvora.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

10. Informace o poskytnutí VPP a společensky účelného pracovního místa z ÚP

Místostarosta informoval RO o VPP z ÚP –pracovní poměr do konce roku 2015, dále informoval o schváleném příspěvku základě dohody o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu ve výši Kč 90.000.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

11. Faktura za odvoz panelů p. [REDAKCE]

Pan [REDAKCE] vyčíslil náklady 5100 Kč,- RO schvaluje proplacení faktury za odvoz panelů.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

12. Změna sazebníku pronájmu obecního traktoru

Místostarosta navrhl změnu sazebníku z 218,- Kč na 300,- Kč/ hod. Navržená cena je cenou obvyklou v místě. Rada obce schválila sazbu za pronájem obecního traktoru 300Kč/hod. od 1.10.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

13. Dodatek ke smlouvě s fa BIOPAS

Starosta žádal o vypovězení smlouvy firmě Biopas z důvodu vysoké ceny. Fa BIOPAS nabídla cenu sníženou na 212,- Kč/ nádobu. RO s schvaluje dodatek smlouvy a pověřuje místostarostu podpisem dodatku smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

14. Úprava ceníku půjčovného výčepního zařízení

M. Jančík navrhl změnu ceny půjčovného u výčepního zařízení z navržených 500,- Kč/ den na 300,- Kč /den ceny obvyklé v místě.

RO schvaluje sazbu půjčovného výčepního zařízení 300Kč/den od 1.10.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

15. Dodatek k 1 ke smlouvě o dílo č.2015016V

Místostarosta obce předložil RO návrh dodatku č. 1 ze dne 24.8.2015 ke smlouvě o dílo č. 2015016V, která je uzavřená mezi Obcí Soběchleby a F&K&B,a.s. RO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.2015016V a pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

16. Žádost paní [REDAKCE] o odstranění poškozeného okapového svodu na kulturním domě.

Paní [REDAKCE] žádá o odstranění poškozeného okapového svodu na kulturním domě, kdy dešťová voda neteče do okapového svodu, ale do zahrady paní [REDAKCE]. S. Zezulková, M. Jančík a Z. Macek byli přítomni místnímu šetření u paní [REDAKCE]. Svod je poškozený, S.Zezulková a Z. Macek navrhuje objednat klempíře a udělat nový svod, který bude sveden ne na pozemek paní [REDAKCE], ale šikmo po zdi do kanalizace.

RO pověřuje místostarostu k zajištění klempíře a informování stavbyvedoucího o úpravě, než začne dláždění za KD.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

17. Závěr-Zapravení zdí po zazzdění balkónu na OÚ

Po projednání všech bodů programu dal místostarosta obce členům rady prostor pro podání připomínek nebo dotazů k ostatním záležitostem. Byl vznesen dotaz ohledně vybourání zbytku zdí v kancelářích po zazzdění balkónů, místostarosta informuje, že budou vybourány pracovníky OÚ a nabídli se i hasiči. Paní Zezulková kontaktuje p. ████████ ohledně zapravení a předá informaci místostarostovi. Rada obce bere na vědomí informaci ohledně postupu prací po zazzdění balkónů.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0

S. Zezulková – dotaz na podepsanou příkazní smlouvu na revitalizaci KD – zatím ji stále nebyla zaslána, i přes opakované urgencye. M. Jančík – zajistí, zašle mailem.

Dotaz na smlouvu o dodavatelském úvěru s fa SSKO. Místostarosta informoval, že smlouva zatím není, bude jednat s p. Horalíkem.

Dotaz na příspěvek od okolních obcí na projekt Energetické úspory ZŠ. Místostarosta sdělil, že se zatím s okolními obcemi nejednalo, zvažuje způsob jednání.

Z. Macek upozornil na nutnost včas se věnovat přípravě rozpočtu. Místostarosta odpověděl, že dle sdělení paní Švehlíkové zatím nejsou všechny podklady, s předsedou finančního výboru o přípravě rozpočtu hovořil.

Místostarosta informuje, že kontrolní výbor nedoložil zápisy kontrolního výboru, M. Jančík kontaktuje p. Zapletala a o této povinnosti ho informuje.

Byl vznesen dotaz, ohledně zprávy o výsledku kontroly v pohostinství, zda je nějakým způsobem řešeno, jelikož bylo předáno zastupitelstvu už v červnu a zatím se na radě ani na zastupitelstvu neřešilo, místostarosta sdělil, že se o tom nehovoří, ale na změnách se pomalu pracuje.

Radní na tohle odpověděl, že kontrolní a finanční výbor vypracoval zprávu, kterou nikdo nevzal na vědomí. RO není seznámena ani s probíhajícími změnami.

Žádost o vysvětlení informace, která je mezi občany o odstoupení starosty, prosba o férové jednání s ostatními radními i zastupiteli. Místostarosta nemá žádnou informaci o možném odstoupení, neví, že by starosta obce zvažoval odstoupení z důvodu dlouhodobé nemoci.

V současné době čerpá starosta obce dovolenou.

Žádné další připomínky ani dotazy nebyly podány. Starosta obce poděkoval RO za účast.

U S N E S E N Í

ze 17. zasedání Rady obce S o b ě c h l e b y, které se konalo v pondělí dne
31. srpna 2015 od 19.00 hodin v kanceláři starosty obce v Soběchlebech čp.141

1/17/15-RO **Zahájení – schválení programu 15. zasedání RO a kontrola zápisu z 14. zasedání RO**

Rada obce Soběchleby:

1. **s c h v a l u j e** program jednání 17. zasedání rady obce
2. **b e r e n a v ě d o m í** zápis z 15. a 16. zasedání rady obce

2/17/15-RO **Provedení víceprací v projektu Energetické úspory obecního úřadu v Soběchlebech II**

Rada obce Soběchleby:

1. **s c h v a l u j e** vícepráce na akci Energetické úspory obecního úřadu v Soběchlebech II- zateplení stropu schodiště oú, úprava rozměrů garážových vrat, bezúdržbové zapravení podbití střechy
2. **z a m í t á** vícepráce - zateplení zdí a dveří

3/17/15-RO **Pronájem budovy č.p. 39**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** zájem o pronájem č.p. 39

4/17/15-RO **Žádost o navýšení pracovního poměru**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** žádost o navýšení pracovního poměru

5/17/15-RO **Zapůjčení lednic COCA-COLA**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** informaci ohledně situace zapůjčených lednic

6/17/15-RO **Opravy dětského hřiště v zahradě MŠ**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** vyúčtování opravy dětského hřiště

7/17/15-RO **Žádost o příspěvek na sportovní dny.**

Rada obce Soběchleby:

1. **s c h v a l u j e** úhradu výdajů na sportovní dny do výše Kč 3 000,- Kč

8//17/15-RO **Poděkování za opravu dětského hřiště**

Rada obce Soběchleby:

1. **b e r e n a v ě d o m í** podnět na odměnu za opravu dětského hřiště

9/17/15-RO **Svoz biologického odpadu**

Rada obce Soběchleby:

- 1.schvaluje** objednáním svozu velkoobjemového kontejneru, který bude umístěn u sběrného dvora.

10/17/15-RO **Informace o poskytnutí VPP a společensky účelného pracovního místa z ÚP**

Rada obce Soběchleby:

- 1. bere na vědomí** informaci ohledně pracovníků hrazených Úřadem práce

11/17/15-RO **Faktura za odvoz panelů**

Rada obce Soběchleby:

- 1. schvaluje** proplacení faktury za odvoz panelů.

12/17/15-RO **Změna sazebníku pronájmu obecního traktoru**

Rada obce Soběchleby:

- 1.schvaluje** sazbu za pronájem obecního traktoru 300Kč/hod., s účinností od 1.10.2015.

13/17/15-RO **Dodatek ke smlouvě s fa BIOPAS**

Rada obce Soběchleby:

- 1.schvaluje** dodatek smlouvy
- 2.pověřuje** starostu podpisem dodatku smlouvy

14/17/15-RO **Úprava ceníku půjčovného výčepního zařízení**

Rada obce Soběchleby:

- 1. schvaluje** schvaluje sazbu půjčovného výčepního zařízení 300Kč/den od 1.10.2015

15/17/15-RO **Dodatek k 1 ke smlouvě o dílo č.2015016V**

Rada obce Soběchleby:

- 1.schvaluje** dodatek smlouvy
- 2.pověřuje** starostu podpisem dodatku smlouvy

16/17/15-RO **Žádost paní [REDAKCE] o odstranění poškozeného okapového svodu na kulturním domě**

Rada obce Soběchleby:

- 1.pověřuje** místostarostu řešit situaci

17/17/15-RO **Zapravení zdí po zazdění balkónu na OÚ**

Rada obce Soběchleby:

- 1.bere na vědomí** informaci ohledně postupu prací v kancelářích po zazdění balkonů

Ing. Miloslav Jančík
místostarosta obce

Jaromír Dohnal
starosta obce

Jednání bylo ukončeno ve 20,30 hodin

Zapsala: Soňa Zezulková
V Soběchleběch 31.8.2015

Projednávané materiály jsou založeny ve spisech obecního úřadu